



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 февраля 2022 года

№ 59

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Белоярского района на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Белоярского района на 2022 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования, но не ранее 1 января 2022 года и действует по 31 декабря 2022 года.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Белоярского района Вашука В.А.

Глава Белоярского района

С.П.Маненков

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Белоярского района на 2022 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Белоярского района на 2022 год.

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Анализ текущего состояния осуществления вида муниципального контроля

Администрация Белоярского района (далее – уполномоченный орган) осуществляет муниципальный земельный контроль на территории Белоярского района.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Уполномоченный орган осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами органа муниципального земельного контроля в пределах компетенции.

При осуществлении муниципального земельного контроля на территории Белоярского района могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- а) информирование;
- б) обобщение правоприменительной практики;
- в) объявление предостережений;
- г) консультирование;
- д) профилактический визит.

1.2. Описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа.

Плановые проверки, в рамках муниципального земельного контроля, на 2021 год не были запланированы.

В 2021 году ведется работа в соответствии с программой мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований земельного законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Белоярский район на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годы утвержденной распоряжением Комитета муниципальной собственности администрации Белоярского района от 15 декабря 2020 года № 549-р.

Мероприятия по контролю без взаимодействия контролируемыми лицами осуществлялись в формате плановых (рейдовых) осмотров земельных участков. Всего за 2021 год проведено 2 рейдовых осмотра. По итогам контрольных мероприятий проведено 2 внеплановые проверки, выдано 1 предписание об устранении нарушений земельного законодательства.

1.3. Характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Мониторинг осуществляется путем сбора и анализа данных по итогам реализации профилактических мероприятий, полученных в результате работы контрольного органа.

Мониторинг состояния подконтрольной среды в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, а также использование контролируемыми лицами земельных участков не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных контролируемых лиц, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

- повышение прозрачности осуществляемой контрольным органом контрольной деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Ожидаемый результат программы профилактики: снижение количества выявленных нарушений обязательных требований при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы

Профилактические мероприятия в рамках осуществления муниципального земельного контроля осуществляются в соответствии перечнем видов профилактических мероприятий указанных в Положении о муниципальном земельном контроле на территории Белоярского района, утвержденного решением Думы Белоярского района от 04.10.2021 № 49.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Информирование	Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте органов местного самоуправления Белоярского района и средствах массовой информации.	В течение года	Должностные лица уполномоченного органа
2.	Обобщение правоприменительной практики	Обобщение правоприменительной практики осуществляется уполномоченным органом посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных (надзорных) мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами готовится доклад, содержащий результаты	В течение года	Должностные лица уполномоченного органа

		<p>обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который размещается в срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте органов местного самоуправления Белоярского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».</p>		
3.	Объявление предостережения	<p>При наличии у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уполномоченный орган объявляет контролируруемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.</p>	В течение года	Должностные лица уполномоченного органа
4.	Консультирование	<p>Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий и не должно превышать 15 минут. Личный прием проводится руководителем уполномоченного органа, должностными лицами в</p>	В течение года	Должностные лица уполномоченного органа

		соответствии с графиком проведения личного приема.		
5.	Профилактический визит	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-связи. По продолжительности профилактический визит не должен превышать 15 минут.	В течение года	Должностные лица уполномоченного органа

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого контролируруемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Оценка эффективности Программы производится по итогам 2022 года методом сравнения показателей качества профилактической деятельности с предыдущим годом.

К показателям качества профилактической деятельности относятся следующие:

- информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте контрольного органа руководств (памяток), информационных статей;
- количество объявленных предостережений;
- количество консультаций, информирований;
- количество профилактических визитов.

Ожидаемые конечные результаты:

- минимизация количества нарушений субъектами профилактики обязательных требований;
- снижение уровня административной нагрузки на подконтрольные субъекты.