



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН**  
**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ДУМА БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 28 декабря 2022 года

№ 96

**О внесении изменений в приложение к решению Думы Белоярского района  
от 4 октября 2021 года № 51**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании соглашения о передаче администрацией городского поселения Белоярский осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения администрации Белоярского района от 7 ноября 2022 года, Дума Белоярского района **р е ш и л а:**

1. Внести в приложение «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района» к решению Думы Белоярского района от 4 октября 2021 года № 51 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района» следующие изменения:

1) пункт 2 раздела I изложить в следующей редакции:

«2. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, в отношении муниципального жилищного фонда (далее - обязательные требования).»;

2) пункт 3 раздела I изложить в следующей редакции:

«3. Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в отношении муниципального жилищного фонда городского и сельских поселений в границах Белоярского района;

2) муниципальный жилищный фонд, которым граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которому предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).»;

3) пункт 5 раздела I изложить в следующей редакции:

«5. Учет объектов муниципального контроля осуществляется в соответствии с частью 2 статьи 16, частью 5 статьи 17 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ



«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Закон № 248-ФЗ) с использованием информационной системы.»;

4) подпункт 5 пункта 9 раздела I изложить в следующей редакции:

«5) не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре при проведении контрольных мероприятий (за исключением контрольных мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных органов с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Законом № 248-ФЗ, осуществлять консультирование;»;

5) пункт 16 раздела I признать утратившим силу;

6) раздел II «Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля» изложить в следующей редакции:

**«II. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля.»**

1. Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется.

7) пункт 4 раздела III дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Предостережения объявляются (подписываются) руководителем (заместителем руководителя) контрольного органа или инспектором.»;

8) пункт 4.4 раздела III изложить в следующей редакции:

«4.4. Контрольный орган рассматривает возражение в отношении предостережения в течение в течение 10 рабочих дней со дня регистрации таких возражений. Регистрацию документов осуществляет контрольный орган в хронологической последовательности в журнале входящих документов в день их поступления.

Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня регистрации возражения:

1) обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение возражения, в случае необходимости - с участием контролируемого лица, направившего возражение, или его уполномоченного представителя;

2) при необходимости запрашивает документы и материалы в других государственных органах, органах местного самоуправления;

3) по результатам рассмотрения возражения принимает меры, направленные на восстановление или защиту нарушенных прав и законных интересов контролируемого лица.»;

9) пункт 5.2 раздела III признать утратившим силу;

10) приложения 1,2 признать утратившими силу.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Белоярского района

Глава Белоярского района



А.Г. Берестов

С.П. Маненков