



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

ДУМА БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 4 октября 2021 года

№ 52

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района,

Ключевых показателей муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района и их целевых значений, индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», соглашениями о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского и сельских поселений в границах Белоярского района органам местного самоуправления Белоярского района от 10 ноября 2019 года Дума Белоярского района **р е ш и л а**:

1. Утвердить:

1) Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) Ключевые показатели муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района и их целевые значения, индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Белоярского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года, за исключением подпункта 2 пункта 1, вступающего в силу с 1 марта 2022 года.

Председатель Думы Белоярского района

А.Г. Берестов

Глава Белоярского района

С.П. Маненков

П Е Р Е Ч Е Н Ь

индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района (далее – Перечень)

1. Поступление в администрацию Белоярского района (далее - контрольный орган) обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о наличии в деятельности контролируемого лица возможного нарушения обязательных требований к:

а) порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;

б) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

в) предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

г) обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах.

2. Поступление в контрольный орган обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о фактах возможного нарушения обязательных требований, установленных частью 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений (заявлений), указанных в пункте 1 настоящего Перечня, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

К Л Ю Ч Е В Ы Е П О К А З А Т Е Л И
муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района и их целевые значения, индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района

1. Ключевые показатели муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района и их целевые значения:

№ п/п	Наименование показателей	Целевые значения (%)
1	Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	70%
2	Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных судом, от общего количества решений	0

2. Индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района:

1) количество обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований, поступивших в контрольный орган - не более 5;

2) количество проведенных контрольным органом внеплановых контрольных мероприятий - не более 5;

3) количество выявленных контрольным органом нарушений обязательных требований - не более 5;

4) количество выданных контрольным органом предписаний об устранении нарушений обязательных требований - 100% от выявленных;

5) количество устраненных нарушений обязательных требований - 100%;

6) количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия - 0.