



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

ДУМА БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 24 ноября 2017 года

№ 79

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Белоярского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Думы Белоярского района от 27 декабря 2016 года № 83 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Белоярский район» Дума Белоярского района **р е ш и л а**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Белоярского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
председателя Думы Белоярского района

Ю.Ю.Громовой

Глава Белоярского района

С.П. Маненков

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Белоярского района
от 24 ноября 2017 года № 79

**ПОРЯДОК
формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального
имущества Белоярского района, свободного от прав третьих лиц
(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства) (далее – Порядок)**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Белоярского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Перечень).

1.2. Имущество, находящееся в муниципальной собственности Белоярского района (далее - имущество), включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.3. Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня осуществляет Комитет муниципальной собственности администрации Белоярского района (далее - Комитет).

2. Формирование Перечня

2.1. Формирование Перечня осуществляется на основе предложений органов местного самоуправления Белоярского района, органов местного самоуправления городского и сельских поселений в границах Белоярского района, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, субъектов малого и среднего предпринимательства, при участии Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Белоярского района на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района (далее - предложение).

Поступившее предложение регистрируется в срок не более трех дней с момента поступления в Комитет.

2.2. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

- 1) имущество входит в состав имущества муниципальной казны Белоярского района;

2) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3) отсутствует принятое в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Белоярского района решение об использовании имущества;

4) имущество не ограничено в обороте;

5) имущество не является объектом незавершенного строительства;

6) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Белоярского района;

7) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.3. Сведения об имуществе вносятся в Перечень в следующем составе:

1) наименование имущества;

2) адрес (местонахождение) имущества;

3) основные характеристики имущества (площадь, протяженность, объем, год постройки - для объектов недвижимого имущества, марка, модель, государственный регистрационный знак, заводской номер, год выпуска - для объектов движимого имущества, и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства имущества).

2.4. Перечень утверждается постановлением администрации Белоярского района.

3. Ведение Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется Комитетом в электронной форме и на бумажном носителе.

3.2. Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня сведений об имуществе, осуществляется в течение 30 календарных дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества Белоярского района.

3.3. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения принимается одно из следующих решений:

1) о необходимости включения сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2.2 настоящего Порядка;

2) о необходимости исключения сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пункта 3.5 настоящего Порядка;

3) об отказе в учете предложения.

3.4. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, лицу, представившему предложение, направляется мотивированный ответ о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень или о невозможности исключения сведений об имуществе из Перечня.

3.5. Сведения об имуществе исключаются из Перечня в одном из следующих случаев:

1) в отношении имущества принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

2) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3) если в течение 2 лет со дня включения сведений об имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило: ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества или ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть

осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Порядок обязательного опубликования Перечня

Перечень, изменения в Перечень подлежат обязательному опубликованию в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Белоярского района www.admbel.ru в срок не более десяти рабочих дней со дня их утверждения.
