

ДУМА БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 22 октября 2010 г. N 84

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА МЕЖСЕЛЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

Список изменяющих документов
(в ред. решений Думы Белоярского района от 29.04.2011 N 161,
от 21.02.2012 N 246, от 17.12.2013 N 413, от 04.12.2014 N 497,
от 22.10.2015 N 11, от 16.11.2015 N 21, от 19.12.2016 N 80,
от 01.08.2017 N 50, от 11.09.2018 N 38)

В соответствии с [пунктом 1 статьи 387](#), [пунктом 1 статьи 397](#) Налогового кодекса Российской Федерации от 5 августа 2000 года N 117-ФЗ, Дума Белоярского района решила:

1. Установить земельный налог на межселенной территории Белоярского района.

2. Настоящим решением в соответствии с Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога, порядок и срок уплаты налога, авансового платежа по налогу, а также устанавливаются налоговые льготы.
(п. 2 в ред. [решения](#) Думы Белоярского района от 19.12.2016 N 80)

3. Установить ставки земельного налога в зависимости от видов функционального (разрешенного) использования земельных участков, за исключением изъятых из оборота и ограниченных в обороте в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ на межселенной территории Белоярского района в следующих размерах:

1) земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, - 0,3%;

2) земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения, - 1,5%;

3) земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов, - 1,5%;

4) земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в муниципальной собственности, - 1,5%;

5) земельные участки, предназначенные для размещения автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, военных объектов, - 1,5%;

6) земельные участки сельскохозяйственного назначения - 0,1%;

7) прочие земельные участки - 1,5%.

4. Налог и авансовые платежи по земельному налогу подлежат уплате в бюджет Белоярского района в следующие сроки:

1) налогоплательщиками-организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщиками-организациями авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего дня месяца, следующего за истекшим кварталом;

3) утратил силу. - [Решение](#) Думы Белоярского района от 22.10.2015 N 11.
(п. 4 в ред. [решения](#) Думы Белоярского района от 04.12.2014 N 497)

5. Утратил силу. - [Решение](#) Думы Белоярского района от 19.12.2016 N 80.

6. Льготы по земельному налогу на межселенной территории Белоярского района предоставляются в целях:

- обеспечения устойчивого социально-экономического развития;

- повышения социальной защищенности населения;

- поддержки инвестиционных проектов, реализуемых на межселенной территории Белоярского района;

- обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации.

Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления;

2) муниципальные учреждения Белоярского района;

3) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

4) социально ориентированные некоммерческие организации, осуществляющие на территории Белоярского района виды деятельности, предусмотренные [пунктом 1 статьи 31.1](#) Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", [пунктом 1 статьи 3](#) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 декабря 2010 года N 229-оз "О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", [решением](#) Думы Белоярского района от 21 апреля 2017 года N 25 "Об установлении дополнительных видов деятельности для признания некоммерческих организаций социально ориентированными;

5) организации и индивидуальные предприниматели, в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционных проектов на межселенной территории Белоярского района, включенных в Реестр приоритетных инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, на плановый срок реализации инвестиционного проекта.

(п. 6 в ред. [решения](#) Думы Белоярского района от 11.09.2018 N 38)

6.1. Воспользоваться льготой, предусмотренной [подпунктом 4 пункта 6](#), могут социально ориентированные некоммерческие организации, при условии, что по итогам года, предшествующего году, в котором использовано право на применение льготы, не менее 90 процентов суммы всех доходов организации за указанный период составляют в совокупности:

1) доходы в виде целевых поступлений, определяемых в соответствии с [пунктом 2 статьи 251](#)

Налогового кодекса Российской Федерации (далее - целевые поступления), и грантов, определяемых в соответствии с [подпунктом 14 пункта 1 статьи 251](#) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - гранты);

2) доходы от осуществления видов деятельности, указанных в [пункте 1 статьи 31.1](#) Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", [пункте 1 статьи 3](#) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 декабря 2010 года N 229-оз "О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", [решении](#) Думы Белоярского района от 21 апреля 2017 года N 25 "Об установлении дополнительных видов деятельности для признания некоммерческих организаций социально ориентированными".
(п. 6.1 введен [решением](#) Думы Белоярского района от 01.08.2017 N 50)

6.2. Сумма доходов в целях применения льготы, указанной в [подпункте 4 пункта 6](#) настоящего решения, определяется социально ориентированной некоммерческой организацией по данным налогового учета.

(п. 6.2 введен [решением](#) Думы Белоярского района от 01.08.2017 N 50)

6.3. В случае, если по итогам налогового периода социально ориентированная некоммерческая организация не выполняет условия, установленные [пунктом 6.1](#), она лишается права на применение льготы с начала налогового периода, в котором допущено несоответствие условиям, указанным в [пункте 6.1](#) настоящего решения.

(п. 6.3 введен [решением](#) Думы Белоярского района от 01.08.2017 N 50)

6.4. При определении объема доходов организации для проверки соответствия условий, установленных [пунктом 6.1](#) настоящего решения, учитываются целевые поступления и гранты, поступившие и не использованные некоммерческой организацией по итогам предыдущих налоговых периодов.

(п. 6.4 введен [решением](#) Думы Белоярского района от 01.08.2017 N 50)

7. Налог вводится в действие на межселенной территории Белоярского района с 1 января 2011 года.

8. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

1) [решение](#) Думы Белоярского района от 28 ноября 2008 года N 94 "О земельном налоге на межселенной территории Белоярского района";

2) [решение](#) Думы Белоярского района от 13 ноября 2009 года N 140 "О внесении изменения в решение Думы Белоярского района от 28 ноября 2008 года N 94".

9. Опубликовать настоящее решение в газете "Белоярские вести. Официальный выпуск".

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Белоярского района
С.П.МАНЕНКОВ
