



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

ДУМА БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 19 апреля 2023 года

№ 21

**О внесении изменений в приложение к решению Думы Белоярского района
от 24 ноября 2017 года № 79**

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2022 года № 605-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Дума Белоярского района **р е ш и л а**:

1. Внести в приложение «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Белоярского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Порядок)» к решению Думы Белоярского района от 24 ноября 2017 года № 79 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Белоярского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» (далее Приложение) следующие изменения:

1) наименование Приложения изложить в следующей редакции:

«Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Белоярского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

2) пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.2. Имущество, находящееся в муниципальной собственности Белоярского района (далее - имущество), включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее Федеральный закон) и в случаях, указанных в подпунктах б, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

3) раздел 1 дополнить пунктом 1.2.1 следующего содержания:

«Оплата арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, по выбору субъекта малого и среднего предпринимательства осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение составляет пять лет для недвижимого имущества и три года для движимого имущества.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Белоярского района

А.Г. Берестов

Глава Белоярского района

С.П. Маненков